



BULLETIN DE LA FEDERATION
DES ASSOCIATIONS DE DEFENSE
DE L'HABITAT FLUVIAL

Numéro du printemps 1994

L'ESCARGOT QUI FLOTTE

EDITO

Docteur KNOCK et le P.A.P
Traité du changement dans la continuité

"Est-ce que cela vous chatouille, ou est-ce que cela vous gratouille?"

Qui peut dire ce que répondrait un directeur du Port Autonome de Paris à cette question posée face au problème du stationnement des bateaux-logements.

Nous avons connu un directeur que cela démangeait, Mr G..., de triste mémoire, et qui n'eut de cesse que d'éliminer radicalement ces boutons qui le tiraillaient.

Nous avons connu un directeur qui n'a même pas eu le temps de se gratter.

Nous avons connu un directeur que cela a fortement chatouillé.

Nous avons maintenant un directeur qui doit gratouiller tout le résidu, et essaie de joliment colorier l'emballage de l'amère pilule qu'il veut nous faire avaler.

Cette maladie chronique du Port Autonome n'a pas fini de nous laisser pantois, nous, les habitants fluviaux qui, contre vents et "marées", continuons à nous trouver en parfaite santé, et rejetons sans faiblir tous ces traitements à base d'huile de foie de morue, de clystères et autres lavements, indignes de la médecine moderne.

IMPÔTS FONCIERS: Certains se sont vus réclamer la taxe foncière. Nous tenons à votre disposition une lettre-type, rédigée par un avocat, à l'initiative de l'association de SAMOIS. Réclamez-là à vos représentants d'associations locales.

Il faut vraiment que nous soyons dans une forme parfaite pour encaisser tous ces tourments, et, aujourd'hui plus que jamais, nous devons rester vigilants et parfaitement unis face au Port Autonome et à VNF, afin de ne pas leur laisser le temps de nous endormir, puis de nous presser comme des citrons.

Le dialogue existe, et nous nous efforçons d'y participer le plus objectivement possible, mais nos priorités restent éloignées de celles des autorités.

Nous essayons vainement depuis deux ans de faire comprendre à nos interlocuteurs qu'ils prennent le problème à l'envers, que ce n'est pas en surtaxant les bateaux qu'ils parviendront à régler le problème du stationnement.

S'il faut nous battre, nous nous battons! nous l'avons déjà fait.

Restons tous mobilisés, continuons de montrer notre détermination à ne pas céder et nous gagnerons cette fois-ci encore.

Jusqu'à ce qu'un nouveau directeur soit repris de ces démangeaisons cycliques, et que, de nouveau, nous soyons obligés de lui trouver le meilleur remède.

Sommaire: EDITO	p 1
Redevance	p 2
Vignette	p 3
Permis . Brèves .	p 4

REDEVANCE MODE D'EMPLOI

A la veille des congés de l'été 1993, une nouvelle des plus alarmantes jetait les tranquilles habitants de la voie d'eau dans la consternation : le Port Autonome projetait d'augmenter la redevance de stationnement de plus de 500% !!!!!!!

S'en suivit un grand mouvement de colère qui se fit entendre par voix de presse et par une manifestation aussi imprévue que massive, dont le résultat immédiat fut la création d'un groupe de travail au Port Autonome pour statuer sur le problème.

Qu'en est-il aujourd'hui?

Nous avons rencontré ce groupe de travail à deux reprises.

La première, pour parler du règlement du stationnement; sur ce sujet, il n'y a pas grand-chose à dire, sino qu'il s'agit de formaliser les pratiques actuelles. Seule nouveauté dans ce règlement, l'allongement des autorisations à 5 ou 10 ans, celles-ci restant temporaires et précaires, donc révocables à tout moment, bien que renommées "convention de stationnement" en lieu et place d'AOT.

Lors de la deuxième réunion, le Port Autonome nous a longuement expliqué la méthode du nouveau calcul de la redevance sans qu'il soit question d'en discuter. Plus qu'un long discours, le tableau ci-joint vous permettra de mieux évaluer cette proposition qui reste toujours inacceptable.

MODE D'EMPLOI DU TABLEAU.....

La valeur de référence est obtenue en déduisant d'un coût moyen de la location immobilière en région parisienne (ndlr: pourquoi pas celle de la chambre d'hôtel?).

-la valeur du bateau amorti sur 20 ans

-une valeur de viabilisation

-un coefficient de précarité

Viennent ensuite se déduire:

-un coefficient de navigabilité

-un abattement pour les bateaux navigants

-un abattement pour le R2 (partie de redevance payant les aménagements du quai, amortis, eux sur 10 ans!).

Une seule chose manque dans cette superbe étude qui vous permettra de calculer l'âge du capitaine; les cachets contre le mal de tête. Bon courage!

Les dernières idées du P.A.P.

ou comment on justifie une hausse de tarifs.

HYPOTHESE DE BASE:

Coût moyen de la location en Ile de France	A	80F/m ² /mois
Coût moyen d'un bateau sur 20 ans: 1 920 000FF soit:	B	40F/m ² /mois
Coût de viabilisation	C	8F/m ² /mois
Coefficient de précarité	D	85%

Tarif de référence: (A - B - C) x D 27,20F/m²/mois

Coefficient d'éloignement	25% par zone
Abattement pour bateau navigant	1,25F/m ² /mois
Abattement pour R2	15%
Abattement pour bateau à couple	20%

D'où le tableau qui suit:.....

ZONE	BASE	NAVIGANT	R2	A COUPLE	% CONCERNÉ
S1	27,2	25,95	22,06	17,65	2
S2	20,04	19,15	16,28	13,02	8
S3	15,03	14,05	11,94	9,55	31
S4	11,48	10,23	8,69	6,95	6
S5	8,61	7,36	6,25	5	7
S6	6,45	5,2	4,42	3,54	5
S7	4,84	3,59	3,05	2,44	3
S8	3,63	2,38	2,02	1,62	38
MOYENNE	38,5x5,05	S=194m2			
S1	5276,8	5043,3	4279,16	3423,32	2
S2	3957,6	3715,1	3157,84	2526,27	8
S3	2968,2	2725,7	2316,85	1853,48	31
S4	2226,15	1983,65	1686,1	1348,88	6
S5	1669,61	1427,11	1213,05	970,44	7
S6	1252,21	1009,71	858,25	686,6	5
S7	939,16	696,66	592,16	473,73	3
S8	704,37	461,87	392,59	314,07	38

VIGNETTE

Le 4 Mars 1994, réunis en Assemblée Générale, les adhérents de l'ADHF-F ont voté la motion suivante:

Nous avons demandé plusieurs fois des rendez-vous à Voies Navigables de France, à propos de la vignette.

Nous n'avons, à ce jour, pas obtenu satisfaction.

L'ADHF-F, en son Assemblée Générale du 4 mars 94, a voté à l'unanimité le retrait de la vignette, d'autant plus qu'elle fait double emploi avec la redevance R1.

Nous exigeons l'ouverture rapide d'un dialogue avec V.N.F

Comment en sommes-nous arrivés là? représente environ 3000F pour une 38M (tarif

En tant que "pénichards-plaisanciers" 93)

nous n'étions pas systématiquement opposés à une participation à la gestion de la voie d'eau. -mais les tarifs pour les périodes plus courtes restent ceux de la plaisance: pour 45

Nous avons cependant, tout de suite, jours, il faut compter environ 6000F pour une 38M.

perçu cette nouvelle taxe basée sur la surface des bateaux comme injuste et injustifiée.

Autrement dit, c'est 3000F ou pas de navigation!

En quoi le passage sur les canaux d'un bateau de 190m2 (cas d'une freycinet) revient-il plus cher à VNF que celui d'un petit bateau? (voir l'article de "la Vantelle" n°3)

Or, la majorité de nos adhérents navigue peu, quelques week-end, une semaine, un mois au plus.

Pendant 2 ans, nous avons recherché le dialogue avec VNF, qui a clairement fait savoir que le mode de calcul ne serait pas revu (pas plus que le principe de la vignette). Quelques rencontres avec Monsieur VIANNET, responsable du dossier vignette à VNF, ont abouti à la situation suivante:

Nous avons demandé à VNF de plafonner les tarifs à la saison et à la semaine dans la même proportion que le tarif à l'année. Nous n'avons pas été entendus.

-la taxe à l'année, pour les bateaux-logements, est plafonnée à 60m2, ce qui

Depuis, le tarif à la semaine a été supprimé, et remplacé par le forfait "découverte" de 3 jours à 75F (quelle que soit la taille du bateau). Ce nouveau tarif n'est pas proposé aux bateaux-logements: pourquoi?

Faute d'autre rencontre avec VNF, nous refusons de payer de telles sommes, d'autant plus que nous payons déjà à la même institution une taxe de stationnement non négligeable, qui concourt à la gestion des voies d'eau.

Nous naviguerons donc sans vignette. Il faut savoir cependant que chacun risque une amende "prévue par les textes".

Nous demandons à tous ceux qui sortent de se mobiliser et de nous contacter pour que nous puissions ensemble mettre en place une défense commune.

Signalons à ce propos les nombreux articles parus dans "LA VANTELLE", bulletin de nos amis Toulousains.

DERNIERE NOUVELLE:

Olivier GUILLE et Christian DUGUET ont rencontré le nouveau président de VNF, Mr SOLÉRI, le 7 avril.

Celui-ci semble d'accord sur le principe d'appliquer le plafonnement à 60 m2 pour tous les tarifs (45 jours pour +/- 1500 F).

L'accord devrait être bientôt formalisé, et, en attendant, la position de l'ADHF-F reste la même : on ne prend pas la vignette.

LE PERMIS DE NAVIGATION

Bien que nos précédentes réunions avec Mr LEMOINE en 1991 aient déjà abouti à un texte régissant l'attribution des permis de navigation, ces instructions ne semblent pas respectées dans beaucoup de subdivisions. Nous avons donc demandé, et obtenu une nouvelle réunion le 5 janvier 1994, avec Mr COUTEL, responsable des bateaux-logements au PAP, et Mr SAUNIER, président de la commission de surveillance, afin de préciser un certain nombre de points. Nous devons nous revoir dans les semaines qui viennent, mais voici quelques éléments importants.

NOUVELLE IMMATRICULATION

L'immatriculation en P (en non PA) est désormais obligatoire. La procédure vous sera donnée par Mme RATTE, au PAP, pour les bateaux d'Ile de France, et par VNF pour les autres.

C'est une formalité simple et rapide, et qui doit rester totalement indépendante de l'attribution du permis de navigation.

PERMIS DE NAVIGATION

1- Pour les bateaux possédant déjà leur permis de navigation :

Le permis de navigation n'est pas à renouveler s'il n'y a pas eu modification de l'une des énonciations de celui-ci (changement de propriétaire, par ex.). Le changement d'immatriculation (voir plus haut) oblige à changer le permis, mais, cette modification n'étant pas de notre fait, le renouvellement doit se faire automatiquement sans devoir repasser une visite.

Toutefois, le tirage à terre tous les 10 ans avec sondage du fond est obligatoire.

2- Pour les bateaux n'ayant pas encore de permis de navigation.

Vous devrez demander une visite de la commission de surveillance qui vous indiquera la marche à suivre. Nous ne pouvons passer en détail la liste des éléments à fournir, mais nous vous conseillons de prendre contact avec votre association ou l'ADHF afin d'être sûr que des ingénieurs locaux ne font pas un peu trop de zèle. **Quelques points...**

* L'autorisation de stationnement n'est pas obligatoire pour obtenir le permis de navigation.

* Le plan de sondage (tous les 10 ans) peut être effectué par la commission de surveillance (gratuit), ou par un expert agréé (coûteux), ou par le chantier qui aura sorti votre bateau (coût variable).

* Le règlement concernant l'installation électrique doit être simplifié; très souvent, il est demandé beaucoup trop dans ce domaine, et la commission ne devrait tenir compte que des protections existant en amont de l'installation. De même, nous demandons que les attestations de conformité des installations gaz ou électricité ne soient plus réclamées. Elles sont quasi impossibles à obtenir de la part d'entreprises n'ayant pas effectué elles-mêmes le travail.

* En ce qui concerne les rejets, la commission de surveillance reconnaît qu'il n'existe pas de système efficace pour l'instant, cela ne devrait donc pas être un motif de refus de permis . à suivre...C.D.